

**EINLADUNG**  
10. Fachforum Wohnungsbau

**WOHNUNGSBAU-TAG 2018**

**NEUSTART WOHNUNGSBAU 2018**

**1,5 Mio. Wohnungen bis 2021**  
Notwendig: Große Allianz von  
Bund, Ländern und Kommunen

### NEUE STUDIE

**DAS BAUJAHR 2018 IM FAKTEN-CHECK:  
WOHNUNGSBAU-WAHRHEIT FÜR DEUTSCHLAND**

### POLIT-AKTEURE



**Dr. Barbara Hendricks**  
Bundesbauministerin



**Boris Palmer**  
Oberbürgermeister  
Tübingen



**Michael Müller**  
Regierender  
Bürgermeister Berlin



**Michael Ebling**  
Oberbürgermeister  
Mainz



**Daniel Günther**  
Ministerpräsident  
Schleswig-Holstein



**Burkhard Jung**  
Oberbürgermeister  
Leipzig



**Bodo Ramelow**  
Ministerpräsident  
Thüringen



**Helmut Dedy**  
Hauptgeschäftsführer  
Deutscher Städtetag



**Ina Scharrenbach**  
Bauministerin NRW

### ORT | ZEIT

Landesvertretung NRW in Berlin  
Donnerstag, 1. März 2018 | 13 bis ca. 17 Uhr

## Bis 2021: 1,5 MILLIONEN

Die GroKo-Messlatte ist gelegt: 1,5 Millionen Neubauwohnungen bis 2021. Damit ist klar: Deutschland braucht einen Neustart des Wohnungsbaus – in diesem Jahr, jetzt.

Dazu müssen alle an einen Tisch: Bund + Länder + Kommunen. Und genau das passiert auf dem 10. Wohnungsbau-Tag in Berlin: Die Bundesbauministerin trifft auf Ministerpräsidenten und Oberbürgermeister. Und sie alle treffen auf das Problem Wohnungsmangel. Und darauf, dass mit einigen Dingen Schluss gemacht werden muss.

### Schluss mit dem Zuständigkeitsgerangel.

Bund, Länder und Kommunen müssen an einem Strang ziehen. Sie sind der Staat. Und vom Staat erwarten die Menschen, dass er überdrehte Mieten und Kaufpreise endlich ernst nimmt – und den sozialen Sprengstoff darin erkennt. Sie erwarten, dass der Staat den Wohnungsmangel anpackt – als eines der drängendsten Probleme, das wir haben.

### Endlich mehr bezahlbare Wohnungen.

Endlich eine bessere und besser geförderte Wohnungsbaupolitik, die sich an dem orientiert, was in der Praxis läuft.

### Das bedeutet:

- Anreize für bezahlbare Mietwohnungen – per Steuer und per Zuschuss.
- Sonderförderung für die „Hotspots des Wohnungsmangels“.
- 80.000 zusätzliche Sozialmietwohnungen – pro Jahr.
- Sozialer Wohnungsbau – dauerhaft unter dem Dach des Bundes.

- Runter mit bürokratischen Hürden. Weg mit überzogenen Auflagen und Normen.
- Keine Gesetze und Normen, die die Kosten nach oben treiben.
- Schnellere Baugenehmigungen.
- Dichteres Bauen in den Städten (u.a. Dachaufstockung).
- Günstigeres Bauland von Bund, Ländern und Kommunen.
- Und vieles mehr auf dem 10. Wohnungsbau-Tag in Berlin ...



Süddeutsche Zeitung

Meinung | 2. Januar 2018

Explodierende Immobilienpreise

## Wohnen, die entscheidende soziale Frage

Die Preise auf dem Immobilienmarkt sind ein Irrwitz, lassen viele Menschen verzweifeln. Weil der Markt aus den Fugen geraten ist, muss der Staat jetzt massiv intervenieren. [...]

### Der Bund muss mit Ländern und Kommunen einen Pakt für bezahlbares Wohnen schließen

Die schwarz-rote Koalition in Berlin – so sie zustande kommt – muss deshalb dieses Thema zum zentralen Element ihrer Sozialpolitik machen. Sie muss mit Ländern und Kommunen einen Pakt für bezahlbares Wohnen schließen, zu dem ...

# Die Akteure

## Experten-Stimmen zum Wohnungsbau

### VERBÄNDEBÜNDNIS



**Robert Feiger** | Bundesvorsitzender  
Industriegewerkschaft Bauen-Agrar-Umwelt (IG BAU)



**Axel Gedaschko** | Präsident  
Bundesverband deutscher Wohnungs- und  
Immobilienunternehmen (GdW)



**Andreas Ibel** | Präsident  
Bundesverband Freier Immobilien- und  
Wohnungsunternehmen (BFW)



**Dr. Hans Georg Leuck** | Vorsitzender  
Deutsche Gesellschaft für Mauerwerks- und  
Wohnungsbau (DGfM)



**Dr. Hans-Hartwig Loewenstein** | Präsident  
Zentralverband des Deutschen Baugewerbes (ZDB)



**Lukas Siebenkotten** | Direktor  
Deutscher Mieterbund (DMB)



**Stefan Thurn** | Präsident  
Bundesverband Deutscher Baustoff-Fachhandel (BDB)

### WISSENSCHAFT



**Matthias Günther** | Vorstand  
Pestel-Institut (Hannover)



**Dietmar Walberg** | Geschäftsführer  
Arbeitsgemeinschaft für zeitgemäßes Bauen (ARGE Kiel)

### POLIT-AKTEURE



**Dr. Barbara Hendricks** (SPD) | Bundesministerin  
Bundesministerium für Umwelt, Naturschutz,  
Bau und Reaktorsicherheit



**Michael Müller** (SPD) | Bundesratspräsident  
Regierender Bürgermeister von Berlin



**Daniel Günther** (CDU) | Ministerpräsident  
Schleswig-Holstein



**Bodo Ramelow** (DIE LINKE) | Ministerpräsident  
Thüringen



**Ina Scharrenbach** (CDU) | Ministerin  
Ministerium für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung  
des Landes Nordrhein-Westfalen



**Boris Palmer** (B' 90/Die GRÜNEN) | Oberbürgermeister  
Tübingen



**Michael Ebling** (SPD) | Oberbürgermeister  
Mainz



**Burkhard Jung** (SPD) | Oberbürgermeister  
Leipzig



**Helmut Dedy** | Hauptgeschäftsführer  
Deutscher Städtetag

### MODERATION



**Anke Plättner** | Fernseh-Journalistin



**Michael Müller**  
Regierender  
Bürgermeister Berlin



**Boris Palmer**  
Oberbürgermeister  
Tübingen



**Daniel Günther**  
Ministerpräsident  
Schleswig-Holstein



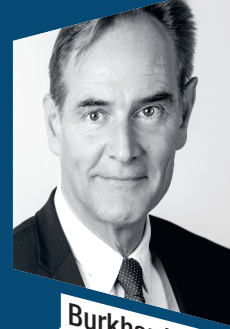
**Dr. Barbara Hendricks**  
Bundesministerin für Umwelt,  
Naturschutz, Bau und Reaktorsicherheit



**Michael Ebling**  
Oberbürgermeister  
Mainz



**Bodo Ramelow**  
Ministerpräsident  
Thüringen



**Burkhard Jung**  
Oberbürgermeister  
Leipzig



**ALLE AN EINEM TISCH**  
**BUND – LÄNDER – KOMMUNEN**  
**WEICHENSTELLER FÜRS WOHNEN**

# Programm

Berlin | Donnerstag, 1. März 2018

Anke Plättner | Moderation

## **12:30 UHR** Wohnungsbau-Snack

## **13:00 UHR** Statements und Talkrunde

### **Impuls 1 – Status quo Wohnungsbau 2018**

**Dr. Hans Georg Leuck | Vorsitzender**

Deutsche Gesellschaft für Mauerwerks- und Wohnungsbau (DGfM)

### **Impuls 2 – So baut NRW**

**Ina Scharrenbach | Ministerin**

Ministerium für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung des Landes Nordrhein-Westfalen

### **Impuls 3 – Stadt-Notruf Wohnungsbau**

**Helmut Dedy | Hauptgeschäftsführer**

Deutscher Städtetag

### **Talk-Runde „Stadt – Land – Wohnungsbau“**

## **13:25 Uhr** Neue Regierung – Neue Ziele – Neuer Plan

### **Wohin steuert Schwarz-Rot?**

**Dr. Barbara Hendricks | Bundesbauministerin**

## **13:40 Uhr** Vorstellung der neuen Studie

### **Fakten-Check: „Wahrheiten zum Wohnungsbau“**

**Matthias Günther | Vorstand**

Pestel-Institut (Hannover)

**Dietmar Walberg | Geschäftsführer**

Arbeitsgemeinschaft für zeitgemäßes Bauen (ARGE Kiel)

## **14:10 Uhr** Feedback zur Studie aus Verbändesicht

### **Keynote der Branche**

**Robert Feiger | Bundesvorsitzender**

Industriegewerkschaft Bauen-Agrar-Umwelt (IG BAU)

## **14:15 Uhr** Kaffeepause – „Kraft tanken für die Wohnungsbau-Arena“

## **14:45 Uhr** WOHNUNGSBAU-ARENA

Alle **3** an einem Tisch: Bund – Länder – Kommunen  
**WEICHENSTELLER FÜRS WOHNEN**

**Dr. Barbara Hendricks | Bundesministerin**

Bundesministerium für Umwelt, Naturschutz, Bau und Reaktorsicherheit

**Michael Müller | Regierender Bürgermeister**

Berlin

**Daniel Günther | Ministerpräsident**

Schleswig-Holstein

**Bodo Ramelow | Ministerpräsident**

Thüringen

**Boris Palmer | Oberbürgermeister**

Tübingen

**Michael Ebling | Oberbürgermeister**

Mainz

**Burkhard Jung | Oberbürgermeister**

Leipzig

**Lukas Siebenkotten | DMB-Direktor**

für das Verbändebündnis Wohnungsbau

## 16:15 Uhr **Fazit**

### Feedback aus der Bau- und Immobilien-Branche – Politisches To-Do für 2018–2021

#### **Axel Gedaschko | Präsident**

Bundesverband deutscher Wohnungs- und  
Immobilienunternehmen (GdW)

#### **Andreas Ibel | Präsident**

Bundesverband Freier Immobilien- und  
Wohnungsunternehmen (BFW)

#### **Dr.-Ing. Hans-Hartwig Loewenstein | Präsident**

Zentralverband des Deutschen Baugewerbes (ZDB)

#### **Stefan Thurn | Präsident**

Bundesverband Deutscher Baustoff-Fachhandel (BDB)

## 16:25 Uhr **Schlusswort: Anke Plättner**

## 16:30 Uhr **Wohnungsbau-Imbiss**

### VERANSTALTUNGSORT

#### Vertretung des Landes Nordrhein-Westfalen beim Bund

Hiroshimastraße 12–16 | 10785 Berlin



### VERANSTALTER

- Bundesverband Deutscher Baustoff-Fachhandel | BDB
- Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen | GdW
- Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen | BFW
- Deutsche Gesellschaft für Mauerwerks- und Wohnungsbau | DGfM
- Deutscher Mieterbund | DMB
- Industriegewerkschaft Bauen-Agrar-Umwelt | IG BAU
- Zentralverband Deutsches Baugewerbe | ZDB



## ANMELDUNG | ORGANISATION

Bitte schicken Sie Ihre Anmeldung bis spätestens 19. Februar 2018 per Post, Fax oder E-Mail an das

### VERBÄNDEBÜNDNIS WOHNUNGSBAU

c/o WPD relations

Linda Bidner

Marienstraße 6 | 10117 Berlin-Mitte

Telefon: 030. 28 87 99 93

Fax: 030. 28 87 99 55

E-Mail: [antwort@wohnungsbautag.de](mailto:antwort@wohnungsbautag.de)

[www.wohnungsbautag.de](http://www.wohnungsbautag.de)